



DORF & STADT
ERNEUERUNG 
DIE GEMEINDEAGENTUR



Lebendige Ortskerne verbinden alle Generationen

Familienfreundliche Gemeinden im Fokus

Heidemarie Brandstetter, Leiterin „familienfreundliche Gemeinde“
Daniel Brüll, Ortskernkoordinator



Gemeinsam GENIAL – Generationen GESTALTEN Gemeinde



Positive Auswirkungen der staatlichen Zertifizierung

- Zielgerichteter Fokus schafft Klarheit „familien- und kinderfreundliche Gemeinde“
- Zusammenführen und Erkennen einzelner Potentiale „Jung trifft auf Alt“
- Gemeinsame GESTALTUNG GENIALER Zukunftsbilder „Bestehendes neu denken“
- Kraft der Gemeinschaft „Gemeinsam folgen wir unserem Ziel“
- Glaubwürdigkeit und eigene Motivation lassen Projekte strahlen „Strahlkraft über Gemeindegrenze hinweg“
- Aktivierung und gelebtes Miteinander stärken das soziale Leben „Lebendige Ortsmitte“

Gemeinsam GENIAL – Generationen GESTALTEN Gemeinde



Einbindung aller Generationen als Chance für unsere Gemeinden

- Bürgerbeteiligung als Wertschätzung „Ihre Meinung ist wertvoll und wichtig!“
- Perspektiven und Potentiale von Jung und Alt „GENIAL Altes neu GESTALTEN“
- Zusammen-denken und Gemeinsames-gestalten stärkt die Identität
- **Geniale Projekte entstehen in den Köpfen der Betroffenen, geschehen durch die Hände der Beteiligten und zeigen sich in den Worten der Begeisterten.**

In Kürze: **Exklusiver Zugang zur kostenlosen Online-Vortragsreihe**

„Gemeinsam GENIAL – Generationen GESTALTEN Gemeinde“

Austausch – Vernetzung – Inspiration

Warum Ortskernentwicklung?



„Die Ortsmitte der Zukunft ist eine soziale Mitte. Potenziale liegen in innovativ-gemeinwohl-orientierten Wohnformen, kreativitätsfördernden Nutzungen und kommunikationsförderndem öffentlichen Raum.“

LEADER Region Mühlviertler Alm

Ortskernentwicklung



Konzentration
kommunaler Funktionen



Bestand nutzen und
Nachverdichten



Öffentlichen Raum
aufwerten

3 strategische Ziele zur Ortskernentwicklung

entfalten soziale,
gesellschaftsrelevante
Wirkung

Ortskernentwicklung



Konzentration kommunaler Funktionen

- Frequenzbringer
- Synergieeffekte
- Kurze Distanzen
- Leerstandsbekämpfung
- Ressourcenschonung

Beispiel Musikschule Trofaiach

Ortskernentwicklung

<p>Hopps & Valentin</p> <p>VIELE GESCHENKE FÜR VERLIEBTE IM DORFLADEN</p> <p>FEBRUAR IM HARTRIUM</p>	<p>Trommelworkshop</p> <p>Sonntag, 02. März 2025 von 14 - 17 Uhr Beitrag: € 2,-</p> <p>Anmeldung: yamama.musica@gmail.com</p> <p>Jutta Gleiber</p> <p>RHYTHMEN haben etwas MAGISCHES an sich Sie bringen uns ins HEUTE und JETZT</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mit Schöpfung im RHYTHMUS Abenteuer - Im Rhythmus von "DIE TROPEN" und "ERDE" - Tanzmusik und Improvisation trägt die VIELFALT an - Teilnahme in einer Gruppe macht einfach SPASS! <p>Hartrium Kirtengasse 3 8020 Hartkirchen</p>	<p>YOGA IM HARTRIUM, HARTKIRCHEN</p> <p>am 4.2.2025 KRIEGER ÜBUNGSFORMEN 09 - 10 UHR</p> <p>In diesem Kurs lernst du klassische Asanas und wirst sie mit deiner eigenen Kreativität verbinden, wenn du dich entspannen und den Alltag für einen Moment hinter dich lassen möchtest.</p> <p>Dank Feldarbeit, meditativer Tätigkeiten verbunden mit einer Führung, steigern wir die Selbstliebe und die Verbindung zum Körper an.</p> <p>10 € / 20 € / 25 € / 30 €</p> <p>ERDFP Nr. 4 - 15</p> <p>Danke für deine Teilnahme! Anmeldung und Bezahlung über die Website www.hartrium.at</p> <p>BIST DU DABE?</p> <p>Konkret und Anmeldung: Corinna Corinna.Hartmann@hartrium.at www.hartrium.at</p>	<p>Hartrium Leben im Dorf</p> <p>Buchpräsentation von Paul Huemer</p> <p>Stalag 398</p> <p>Das Kriegsgefangenenlager Puppung</p> <p>Freitag, 14. Februar, um 19 Uhr</p>	<p>Hartrium Leben im Dorf</p> <p>Freie Singen Frühlingsgefühle</p> <p>mit Annemarie Ruprechtsberger eingeladen sind Alle, die gerne singen</p> <p>MITTWOCH 02.04.2025 19 - 20:30 UHR</p>
<p>Be my Valentine... im Hartrium</p>	<p>Trommelworkshop</p>	<p>Yoga im Hartrium</p>	<p>Buchpräsentation im Hartrium</p>	<p>Singen mit Annemarie: Frühlingsgefühle</p>
<p>Hartrium Leben im Dorf</p> <p>Nahzue mit Andrea</p> <p>JEDEN 3. DONNERSTAG VON 15-18 UHR IM HARTRIUM spontane Änderungen wie kürzen, abstecken, säumen.</p> <p>TERMINE 16.05. 19.09. 20.06. 17.10. 18.07. 21.11. 22.8. 19.12.</p>	<p>Hartrium Leben im Dorf</p> <p>Sams. 22.02.2025 10 Uhr</p> <p>Inspirationen aus „Frühstück mit meiner Seele“</p> <p>Eintritt: freiwillige Spende</p> <p>Anmeldung unter: belinda.zaborsky@gmx.at</p>	<p>Körperglück für Zwischendurch wenn wir nicht, wenn wir können, wenn wir wollen</p> <p>Ein Workshop mit der Verbindung von Yoga & Tai Chi</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ein Workshop für Entspannung, Achtsamkeit, Yoga, Tai Chi, Meditation, Atemübungen und mehr. - Ein Workshop für alle, die sich entspannen und den Alltag für einen Moment hinter sich lassen möchten. - Ein Workshop für alle, die sich entspannen und den Alltag für einen Moment hinter sich lassen möchten. <p>Was erwartet dich:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ein Workshop für Entspannung, Achtsamkeit, Yoga, Tai Chi, Meditation, Atemübungen und mehr. - Ein Workshop für alle, die sich entspannen und den Alltag für einen Moment hinter sich lassen möchten. - Ein Workshop für alle, die sich entspannen und den Alltag für einen Moment hinter sich lassen möchten. <p>Donnerstag, 04. März 2025 Kurszeit: 19 - 21 Uhr Kosten: € 2,- / € 5,- Anmeldung: Corinna.Hartmann@hartrium.at www.hartrium.at</p> <p>Belinda Zaborsky, U.S. Körperglück & Entspannung Kirtengasse 3 8020 Hartkirchen belinda.zaborsky@gmx.at</p>	<p>Hartrium Leben im Dorf</p> <p>Kino im Hartrium</p> <p>Stan Laurel & Oliver Hardy</p> <p>DONNERSTAG 20.02.2025 19.00 UHR</p>	<p>Hartrium Leben im Dorf</p> <p>Nistkasten bauen</p> <p>UNKOSTEN BEITRAG 10 EURO, INKL. MATERIAL, BAUPLAN UND AUFSICHT</p> <p>SAMSTAG, 8.2. 9 - 12 UHR ANMELDUNG BIS 31.1. UNTER TEL. 0650/540 3040 BEGRENZTE TEILNEHMERZAHL</p>
<p>Andrea ändert deine Kleidung</p>	<p>Inspirationen aus „Frühstück mit meiner Seele“</p>	<p>Workshop: Körperglück für Zwischendurch</p>	<p>Dorfkino: Dick und Doof</p>	<p>Ich baue einen Nistkasten</p>

Bestand nutzen und Nachverdichten Soziale Aspekte der Ortskernbelebung:

- Konzept der „Dritten Orte“
- Antwort auf die Auswirkungen gesellschaftlicher Trends
- Dritte Orte steht für öffentliche Begegnungsräume
- Zentrale Aspekte sind Austausch, Kommunikation und Kooperation

Beispiel „Dritten Orte“: Hartrium in Hartkirchen, ehemaliger Nahversorger www.hartrium.at

Ortskernentwicklung



Öffentlichen Raum aufwerten

- „Unser Hauptplatz – unser Wohnzimmer!“
- Gut gestaltete Freiräume sind Treffpunkte für alle Generationen
- Klimawandelangepasste Gestaltung

Beispiel Purkersdorf, Hauptplatz