



**DORF & STADT**  
**ERNEUERUNG**   
DIE GEMEINDEAGENTUR



© AdobeStock

[WWW.DORF-STADTERNEUERUNG.AT](http://WWW.DORF-STADTERNEUERUNG.AT)



**Gemeinschaft. Fortschritt. Erfolg.**

Die Dorf- & Stadterneuerung ist die Agentur für Dörfer,  
Gemeinden und Regionen des Landes Niederösterreich.

“ Miteinander wollen wir unsere Orte, Gemeinden und Dörfer weiterentwickeln und noch lebens- und liebenswerter machen.



Zusammen anpacken, unsere Dörfer und Städte weiterentwickeln, Gutes bewahren und Neues ermöglichen. Die Dorf- & Stadterneuerung ist dabei der verlässliche und kompetente Partner, der Gemeinden und Städte bei ihren Plänen und Ideen berät und unterstützt.

**Gemeinsam gestalten wir die Zukunft!**

**Johanna Mikl-Leitner**  
Landeshauptfrau

**Stephan Pernkopf**  
LH-Stellvertreter

# UNSERE ANGEBOTE

Als blau-gelbe Gemeindeagentur sind wir die **zentrale Anlaufstelle für alle Kommunen in Niederösterreich**. Unsere Angebote richten sich an die Bedürfnisse der jeweiligen Gemeinden, Regionen und Städte.



## Förderberatung

Wir unterstützen Projekte, die positiven Einfluss auf das Zusammenleben in den Regionen haben von der Bau-Vergabe-Förderberatung bis zu „Stolz auf unser Dorf“.



## Ortskernentwicklung

Attraktive Ortszentren durch das optimale Zusammenspiel von Wohnen, Nahversorgung, Wirtschaft, sozialer Infrastruktur sowie öffentlichen Freiräumen.



## Kleinregionen und Gemeindekooperationen

Gemeinsam können Synergieeffekte genutzt und neue Handlungsspielräume geschaffen werden.



## Familienfreundliche Gemeinde

Legen wir gemeinsam für alle Generationen den Grundstein für ein familien- und kinderfreundliches Lebensumfeld.



## Ehrenamt unterstützen

Engagement für die eigene Gemeinde, wo das Wohlbefinden und eine hohe Lebensqualität aller Bürgerinnen und Bürger steht im Mittelpunkt.



## Klimakompass

Gemeinsam die sechs ambitionierten Klimaziele für Niederösterreichs Gemeinden und Städte bis 2030 erreichen. Wir machen den Fortschritt messbar.



## Nachhaltiges Beschaffungsservice NÖ

Unser exklusives Angebot unterstützt Gemeinden beim Einkauf umweltfreundlicher Produkte und Dienstleistungen.



## So schmeckt Niederösterreich



Unser Ziel ist es, den besonderen Wert regionaler Produkte hervorzuheben und die Betriebe in der Vermarktung zu unterstützen.



## Kellergassenmanagement



Erste Anlaufstelle, wenn es um die Erhaltung und Revitalisierung von Kellergassen und Kellern in NÖ geht - von der Sanierung über die Bauberatung bis hin zur Bewusstseinsbildung.

# GEMEINSAM FÜR VITALE ORTSZENTREN

Die **GEMEINDEVISION** ist ein wichtiger Leitfaden für die langfristige strategische Planung und die Weiterentwicklung Ihrer Gemeinde.

Eine Gemeindevision hat mehr zu bieten als bloße Ideen. Sie gibt die **Richtung für die künftige Entwicklung** vor und ermöglicht es, **positive Veränderungen in Ihrer Gemeinde** zu bewirken.

Das Herzstück bei der Ausarbeitung Ihrer Gemeindevision ist die **Erstellung eines umfassenden Leitbildes** für Ihre Gemeinde.

Vier Gründe um **JETZT** mit der Gemeindevision zu starten:

**1.**

Leitfaden für langfristige Ziele

**2.**

Kompass für lokale Beschlüsse

**3.**

Ratgeber für Prioritäten-  
setzung

**4.**

bares Geld  
(höherer  
Fördersatz)



Weitere Informationen & aktuelle Projekte » [www.gemeindevision.at](http://www.gemeindevision.at)

# IMPULSE FÜR STARKE GEMEINDEN

Regionale Kooperationen und die Mitwirkung der Bevölkerung sind Erfolgsfaktoren für lebenswerte Gemeinden. Die Expertinnen und Experten der Dorf- & Stadterneuerung stellen Ihnen **Informationen, Wissen und Instrumente für Ihre Impulsprojekte in der Gemeinde** zur Verfügung.

## Zuhör-Tour

Nur wer mitredet, entscheidet mit: Wir begleiten Sie durch den gesamten Prozess, von der Aufbereitung der Befragung bis zur Kommunikation der Ergebnisse.

## Projektmanagement und Projektentwicklung

Egal ob neue Projektidee oder Herausforderung: Wir beraten und unterstützen Sie – von der Inspiration über die Konzeption bis hin zur Umsetzung.

## Ortskernentwicklung

Wir unterstützen Sie bei der Gestaltung, Belegung und Weiterentwicklung Ihres Ortskerns. Mit kreativen Lösungen und maßgeschneiderten Prozessen machen wir Ihre Gemeinde fit für die Zukunft – lebendig, nachhaltig und attraktiv für alle Bürgerinnen und Bürger.

Nähere  
Infos!



In Energie- und Klimafragen arbeiten wir mit dem Team der Energie- und Umweltagentur des Landes NÖ (eNu) intensiv zusammen. Gemeinsam unterstützen wir Ihre Gemeinde auf dem Weg in eine klimafitte Zukunft.

Die Dorf- & Stadterneuerung unterstützt Sie gerne.  
Wir sind Ihr verlässlicher Partner.

**Unsere Regionsleiterinnen und Regionsleiter freuen sich  
auf das Gespräch mit Ihnen.**

**Regina Engelbrecht**

Regionsleiterin Weinviertel

☎ +43 676 836 88 564

**Gerald Stradner**

Regionsleiter Industrieviertel

☎ +43 676 836 88 554

**Christian Haider**

Regionsleiter Waldviertel

☎ +43 676 885 91 242

**Johannes Wischenbart**

Regionsleiter Mostviertel

☎ +43 676 885 91 211

**Karin Popp-Pichler**

Regionsleiterin NÖ-Mitte

☎ +43 676 885 91 231

+43 2742 34 000

[service@dorf-stadterneuerung.at](mailto:service@dorf-stadterneuerung.at)

[www.dorf-stadterneuerung.at](http://www.dorf-stadterneuerung.at)